

ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
PRIMARIA COMUNEI CORNESTI

INTRARE Nr. 81  
IESIRE

Ziua 07 Luna 11 Anul 2024

# OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> TANASE CORNELIA CNP.....  
 localitatea CORNESTI, având adresa de comunicare in  
 , str FAT FRUMOS nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
 ...., județul/sectorul DAMBOVITA, codul poștal ....., e-mail ....., tel.  
 ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.56 (ha), reprezentând  
 cota parte 1/1 prețului de (\*) 11500 lei) (reprezentând valoarea terenului)

Date privind identificarea terenului:

0728871256

| 0728871256                        |  |                      |                 |                      |                              |                      |                    |        |  |                |
|-----------------------------------|--|----------------------|-----------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------|--|----------------|
| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                 |                      |                              |                      |                    |        | Categori<br>a de<br>folosință<br>3) (**) | Observaț<br>ii |
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha)       |                 | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |        |  |                |
|                                   |  | Suprafața totală (*) | Cotă - parte 5) |                      |                              |                      |                    |        |  |                |
| Se completează de către vânzător. | CORNEȘTI<br>DAMBOVITA                      | 0,56                 | 1/1             | 232                  | 232                          | 15                   | 141/45             | APABIL | x  |                |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  |  | x                    | x               | x                    | x                            | x                    | x                  | x      | x  |                |

\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii de  
notărări judecătorești

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care sătina loc de contract de vânzare: DA ☐ NU ☒ Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit împuternicit,  
 (numele și prenumele în clar  
 L.S.)  
 .....  
TANASE ALEXANDRU GHEORGHE  
 Data 07.11.2024



**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <b>Județul Dambovită</b>                           | <b>Registrul de evidență</b>   |
| <b>Unitatea administrativ-teritorială Cornesti</b> | <b>Nr.12384 din 07.11.2024</b> |

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr 81/07.11.2024** depusa de **d-na TANASE CORNELIA** în calitate de vânzatoare CNP 2000000000, identificat cu seria X nr. 12345, eliberat de la data de 01.01.2000, cetatenia în Romania, nationalitatea Romana, stare civila **vaduva**, cu domiciliul în Ploiesti, str. Fat Frumos nr.18, bl.F4, sc.A, et. 4, ap. 19, judetul Prahova, prin **d-l MARES ALEXANDRU GEORG. E** în calitate de imputernicit, CNP 2000000000, identificat cu seria X nr. 12345 eliberat de la data de 01.01.2000, cetatenia Romana, nationalitatea Romana, stare civila **necasatorit**, cu domiciliul în Mizil, str. Mihai Bravu, nr. 12, bl. 2, sc. 1, et. 1, ap. 3 judetul Prahova, cu procura notariala aut. cu nr. 1948/30.09.2024, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
|----------|--|-------------------------------------|

☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării.

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
|----------|--|-------------------------------------|

☒ preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

|   |                     |          |
|---|---------------------|----------|
| 1 | DELUREANU ANGHELINA | RANG.III |
|---|---------------------|----------|



|          |  |                                     |
|----------|--|-------------------------------------|
| 2        | NEACSU ION   | RANG.III                            |
| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

|          |  |                                     |
|----------|--|-------------------------------------|
| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești", organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii

|          |   |                                     |
|----------|---|-------------------------------------|
| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|-------------------------------------|

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul

|          |  |                                     |
|----------|--|-------------------------------------|
| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

|          |   |                                     |
|----------|---|-------------------------------------|
| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|-------------------------------------|

|  |   |
|--|---|
|  | Primar,<br>Guta Bogdan Gheorghe<br>(numele și prenumele) <i>[semnătură]</i><br>L.S. |
| Secretar general primărie<br>Stan Gheorghita | Intocmit consilier agricol<br>Neagu Cristina Mioara                                 |

